



# FICHE DESCRIPTIVE DU GITE RURAL N° 19G4257

## Gîte Lemoine n° 1



Propriétaire : **COMMUNE DE SORNAC**  
5, place de l'Eglise  
19290 SORNAC  
**05.55.94.53.94** ou  
05.55.94.61.27  
mairie-de-sornac@wanadoo.fr  
<http://www.sornac.fr>

Capacité : **4 personnes** – Gîte 2 épis  
Surface totale habitable : **64 m<sup>2</sup>**

### DESCRIPTION DU GITE

Gîte de plain-pied avec entrée indépendante aménagé dans un ancien corps de ferme rénové en 5 gîtes, en bordure d'un plan d'eau avec terrain commun arboré non clos. Gîte situé au-dessous du gîte Lemoine n°2. Accès à la plage à 50m avec espace multisports (city-stade, baby-foot, table de ping-pong...) et aire de jeux pour enfants.

**Animaux acceptés** sous la responsabilité de leur propriétaire et dans le respect du gîte et des autres résidents.

**2 Chambres** : 1 lit 140 et 2 lits 90 (pouvant former 1 lit 180)

**Séjour** (canapé convertible 2 places) avec coin **cuisine équipée** : réfrigérateur, cuisinière vitrocéramique, micro-ondes, cafetière et bouilloire électrique, grille-pain, lave-linge, lave-vaisselle, autocuiseur, fer et table à repasser, sèche-cheveux. WIFI - télévision 4K.  
Salle d'eau et WC séparés.

Chauffage électrique, barbecue commun et salon de jardin en été.  
Équipement bébé gratuit (chaise haute, lit parapluie, rehausseur de chaise et baignoire) sur réservation.

Un **Kit nettoyage** est **fourni** avec produits écoresponsables-torchons et tapis de bain. Couettes et couvertures sont fournies mais le **linge de lit** (draps, taies d'oreillers et de traversins) **ainsi que le linge de bain sont à apporter**.



### SITUATION DU GITE ET ACTIVITES

Médecin, pharmacie et commerces : à **500m dans le bourg**

Villes et gares SNCF les plus proches :

Ussel , Meymac (20 Km)

**Au cœur du Plateau de Millevaches, à 700m d'altitude, à proximité des volcans d'Auvergne, des gorges de la Dordogne et de la Cité de la Tapisserie d'Aubusson, sites classés à l'UNESCO.**

**Randonnée pédestre et VTT** – circuits pédestres balisés au départ du bourg et à proximité.

Rendez-vous sur <https://rando-millevaches.fr/> pour préparer vos itinéraires.

### Informations touristiques:

Rendez-vous sur le site de l'Office de tourisme : <https://www.tourisme-hautecorrez.fr/> pour préparer votre séjour

Brochures mises à disposition dans le gîte avec livret d'accueil-Point d'Information Touristique à la maison du département de Sornac

Pêche au plan d'eau des Chaux (début d'avril à fin octobre) avec concours annuel en août–**Baignade** surveillée en juillet-août.

### TARIFS 2024

**Haute Saison** : du 6 juillet au 23 août 2024  
490.00 € /semaine (900.00€/2 semaines)

**Basse Saison** : du 24 août 2024 au 5 juillet 2025  
400.00 € /semaine

*Forfait énergie inclus dans le tarif (électricité et chauffage)*

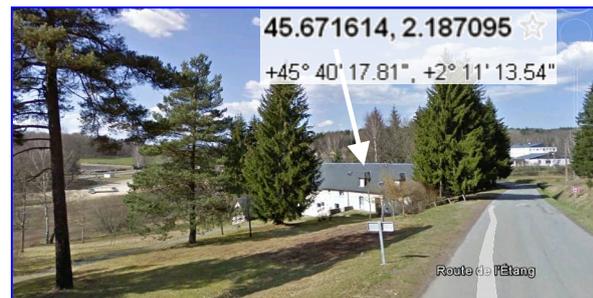
**Taxe de séjour** : **0.65€ par adulte et par nuitée**

**Arrhes** : 25% de la valeur du séjour

**Montant des cautions**: 200€ (état des lieux) et 75€ (ménage)

**Possibilité de réserver un gîte uniquement à partir de 2 nuits.**

**En juillet-août, location à la semaine privilégiée à partir du samedi.**



Adresse du gîte :  
7, Route de l'Étang –19290 Sornac